

МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ОМСУКЧАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ПРИКАЗ

от 28.12.2022 г. N 19
пос. Омсукчан

«Об утверждении Программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении Управлением жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского городского округа муниципальных видов контроля на территории пунктов Омсукчанского муниципального округа на 2023 год»

В соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", Законом Магаданской области от 14.03.2022 № 2680-ОЗ "О преобразовании муниципального образования "Омсукчанский городской округ" в связи с наделением его статусом муниципального округа", Решением Собрании представителей Омсукчанского городского округа от 28.09.2021г. № 33 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Омсукчанский городской округ», Решением Собрании представителей Омсукчанского городского округа от 15.12.2021 № 52 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», Решением Собрании представителей Омсукчанского городского округа от 15.12.2021 № 53 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», Решением Собрании представителей Омсукчанского городского округа от 15.12.2021 № 51 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ» приказываю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» на 2023 год (Приложение № 1).

2. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на

территории поселений муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» на 2023 год (Приложение № 2).

3. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю над исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории поселений муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» на 2023 год (Приложение № 3).

4. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории поселений муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» на 2023 год (Приложение № 4).

5. Назначить следующих лиц, ответственных за проведение контрольных мероприятий в 2023 году, исполнение программы, подготовку и предоставление доклада по итогам 2023 года по каждому из видов муниципального контроля:

- по муниципальному жилищному контролю главного специалиста, инспектора муниципального жилищного контроля отдела жилищно-коммунального хозяйства Управления ЖКХиГ Соловьеву М. Б.;

- по муниципальному контролю в сфере благоустройства начальника отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления ЖКХиГ Круглова Р. В.;

- по муниципальному контролю над исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения главного эксперта по градостроительной деятельности отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления ЖКХиГ Купцову Л. Н.;

- по муниципальному контролю на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве главного специалиста отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления ЖКХиГ Постевого Е. С.

6. Настоящий приказ вступает в силу 1 января 2023 года и подлежит размещению на официальном сайте администрации Омсукчанского муниципального округа.

7. Контроль над исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского муниципального округа.

Руководитель Управления ЖКХ
и градостроительства
администрации Омсукчанского
муниципального округа




Л. Г. Зарубина

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в
сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального
образования «Омсукчанский муниципальный округ»
на 2023 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению отделом муниципального жилищного контроля Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского городского округа (далее по тексту – Орган контроля).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного
контроля, описание текущего развития профилактической деятельности
контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена
Программа**

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль.

Муниципальный жилищный контроль - это деятельность органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию и проведение на территории Омсукчанского городского округа проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – обязательные требования), в отношении муниципального жилищного фонда.

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями кроме юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система);

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

12) исполнение решений, принятых органом контроля по результатам контрольных мероприятий.

1.3. Объектами муниципального жилищного контроля являются:

1) муниципальный жилищный фонд Омсукчанского городского округа Магаданской области;

2) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования в отношении муниципального жилищного фонда;

3) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования.

1.4. Программа устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Омсукчанского городского округа.

1.5. Муниципальный контроль осуществляется посредством:

- профилактики нарушений обязательных требований;

- оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований;

- выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

1.6. В муниципальной собственности Омсукчанского городского округа Магаданской области числится 830 жилых помещений, общая площадь муниципального жилищного фонда составляет 40,18 тыс. кв.м. Всего на территории округа управлением многоквартирными домами осуществляют 2 управляющие компании.

1.7. Программа направлена на предупреждение и устранение фактов нарушений обязательных требований при использовании объектов жилищного фонда, что приведет к

улучшению качества предоставления услуг.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Основными целями Программы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами профилактики нарушений жилищного законодательства являются:

- 1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований жилищного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 2) установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- 3) формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- 4) повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;
- 5) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию профилактического мероприятия
1	2	3	4
1.	Информирование. Осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте контрольного органа в сети "Интернет" (www.omsukchan-adm.ru), в средствах массовой информации	Постоянно	Орган контроля

2.	Объявление предостережения. Объявление и направление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Руководитель, инспекторы Органа контроля
3.	Консультирование. Осуществляется по телефону, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут по следующим вопросам: а) организация и осуществление муниципального жилищного контроля; б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Омсукчанского городского округа; в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль; г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Отделом контроля в рамках муниципального жилищного контроля	По мере необходимости	Руководитель, инспекторы Органа контроля

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Результатом реализации Программы профилактики является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Оценка эффективности реализации Программы профилактики по итогам года осуществляется по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

2	Удовлетворенность консультированием контролируемых лиц и их представителями
---	---

Эффективность Программы профилактики оценивается по итоговым (за год) показателям.

Для оценки эффективности и результативности программы используются следующие показатели:

Показатель	50% и менее	50 – 85%	85 – 95 %	95 – 100 %	100% и выше
Эффект	Недопустимый	Низкий	Плановый	Эффективный	Высоко эффективный

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории поселений
муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» на 2023 год

Общие положения

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» на 2023 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением совета депутатов муниципального образования «Омсукчанский городской округ» от 15.12.2021 № 52 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», в целях организации проведения Управлением жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского городского округа (далее – Управление, орган муниципального контроля, контрольный орган) профилактики нарушений обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Магаданской области и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Магаданской области и органами местного самоуправления муниципального образования «Омсукчанский городской округ» (далее – обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства (далее - муниципальный контроль в сфере благоустройства).

3. В соответствии с Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», утвержденным Решением Собрании представителей Омсукчанского городского округа от 15.12.2021 № 52 (далее - Положение), органом, осуществляющим муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории городского округа является Управление жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского муниципального округа.

Должностное (ответственное) лицо, в обязанности которого входит осуществление полномочий по муниципальному контролю: начальник отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства

и градостроительства администрации Омсукчанского муниципального округа Круглов Роман Владимирович.

5. Программа реализуется в 2023 году.

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

1.1. К основным проблемам в сфере благоустройства, на решение которых направлена Программа профилактики относится: приведение объектов благоустройства в соответствии с технико-эксплуатационными характеристиками улучшение архитектурно-планировочного облика муниципального округа, улучшение экологической обстановки и санитарно-гигиенических условий жизни, создание безопасных и комфортных условий для проживания населения.

1.2. Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере соблюдения правил благоустройства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются нарушения, предусмотренные Правилами благоустройства в части загрязнения территории, а именно мусор на прилегающих к хозяйствующим субъектам территориях, размещение автотранспортных средств на озелененной территории и прочее.

1.3. Наиболее значимым риском является факт причинения вреда объектам благоустройства (повреждение и (или) уничтожение объектов благоустройства: малых архитектурных форм, зеленых насаждений, загрязнение территории различными отходами) вследствие нарушения законодательства контролируемым лицом, в том числе в следствие действий (бездействия) должностных лиц контролируемого лица, и (или) иными лицами, действующими на основании договорных отношений с контролируемым лицом.

1.4. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований Правил благоустройства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

Раздел 2. Цели и задачи Программы профилактики

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- снижение административной нагрузки на контролируемые лица;
- создание мотивации к добросовестному поведению контролируемых лиц;
- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами Программы профилактики являются:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Управление проводит следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) консультирование.

Профилактические мероприятия проводятся в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне и иной охраняемой законом тайне.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	Информирование	Постоянно (в течении года)	Начальник отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления ЖКХиГ администрации Омсукчанского муниципального округа Круглов Роман Владимирович.
2	Консультирование	Постоянно (в течении года)	Начальник отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления ЖКХиГ администрации Омсукчанского муниципального округа Круглов Роман Владимирович.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений:

- 1) на официальном сайте администрации Омсукчанского городского округа;
- 2) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 3) в средствах массовой информации;
- 4) через личные кабинеты контролируемых лиц;
- 5) в государственных информационных системах;
- 6) в иных формах с учетом требований статьи 46 Закона № 248 – ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

- 1) осуществление контрольных (надзорных) мероприятий в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства;
- 2) исполнение обязательных требований, являющихся предметом муниципального контроля в сфере благоустройства;
- 3) по вопросам проведения профилактических мероприятий.

Консультирование по типовым обращениям контролируемых лиц осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Результатом реализации Программы профилактики является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Оценка эффективности реализации Программы профилактики по итогам года осуществляется по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
2	Удовлетворенность консультированием контролируемых лиц и их представителями

Эффективность Программы профилактики оценивается по итоговым (за год) показателям.

Для оценки эффективности и результативности программы используются следующие показатели:

Показатель	50% и менее	50 – 85%	85 – 95 %	95 – 100 %	100% и выше
Эффект	Недопустимый	Низкий	Плановый	Эффективный	Высоко эффективный

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
по муниципальному контролю при осуществлении муниципального контроля над
исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству,
реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории
поселений Омсукчанского муниципального округа на 2023 год

Общие положения

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Омсукчанского городского округа на 2023 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", решением совета депутатов муниципального образования «Омсукчанский городской округ» от 15.12.2021 № 53 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и(или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», в целях организации проведения Управлением жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского городского округа (далее – Управление, орган муниципального контроля, контрольный орган) профилактики нарушений обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Магаданской области и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Магаданской области и органами местного самоуправления муниципального образования «Омсукчанский городской округ» (далее – обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и(или) модернизации объектов теплоснабжения на территории поселений Омсукчанского городского округа (далее - муниципальный контроль).

3. В соответствии с Положением о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и(или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», утвержденным Решением Собрании представителей Омсукчанского городского округа от 15.12.2021 № 53 (далее - Положение), органом,

осуществляющим муниципальный контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и(или) модернизации объектов теплоснабжения на территории городского округа является Управление жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского городского округа.

4. Должностное лицо, в обязанности которых входит осуществление полномочий по муниципальному контролю за исполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и(или) модернизации объектов теплоснабжения: главный эксперт по градостроительной деятельности отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского муниципального округа Купцова Лидия Николаевна.

5. Реализация программы запланирована на 2023 год.

Раздел 1. Анализ состояния подконтрольной сферы

Предметом муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств является соблюдение единой теплоснабжающей организацией в процессе реализации мероприятий по строительству, реконструкции и(или) модернизации объектов теплоснабжения на территории поселений Омсукчанского муниципального округа, необходимых для развития, обеспечения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения, обязательных требований Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов, в том числе соответствие таких реализуемых мероприятий схеме теплоснабжения.

Обязательные требования – это требования, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Магаданской области и органами местного самоуправления Омсукчанского муниципального округа, в сфере исполнения единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения.

На основании пункта 6 статьи 98 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» органы муниципального контроля (надзора) проводят профилактические мероприятия, предусмотренные вышеуказанным Федеральным законом без утверждения программы профилактики причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Согласно пункту 2 статьи 45 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» при осуществлении муниципального контроля (надзора) обязательными профилактическими мероприятиями являются информирование и консультирование, если иное не установлено нормами федерального законодательства Российской Федерации.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами органа муниципального контроля профилактических мероприятий по вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований и профилактикой рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также консультирования по вопросам, связанным с организацией и проведением данного вида муниципального контроля на территории населенных пунктов Омсукчанского муниципального округа.

Раздел 2. Цели и задачи Программы профилактики

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- снижение административной нагрузки на контролируемые лица;
- создание мотивации к добросовестному поведению контролируемых лиц;
- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами Программы профилактики являются:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;
- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Управление проводит следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) консультирование.

Профилактические мероприятия проводятся в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне и иной охраняемой законом тайне.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	Информирование	Постоянно (в течении года)	Главный эксперт по градостроительной деятельности Управления ЖКХиГ отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского муниципального округа Купцова Лидия Николаевна
2	Консультирование	Постоянно (в течении года)	Главный эксперт по градостроительной деятельности Управления ЖКХиГ отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации

			Омсукчанского муниципального округа Купцова Лидия Николаевна
--	--	--	---

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений:

- 1) на официальном сайте администрации Омсукчанского муниципального округа;
- 2) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 3) в средствах массовой информации;
- 4) через личные кабинеты контролируемых лиц;
- 5) в государственных информационных системах;
- 6) в иных формах с учетом требований статьи 46 Закона № 248 – ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

- 1) осуществление контрольных (надзорных) мероприятий в рамках настоящего муниципального контроля ;
- 2) исполнение обязательных требований, являющихся предметом настоящего муниципального контроля;
- 3) по вопросам проведения профилактических мероприятий.

Консультирование по типовым обращениям контролируемых лиц осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации Омсукчанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного руководителем (заместителем руководителя) Управления.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Результатом реализации Программы профилактики является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Оценка эффективности реализации Программы профилактики по итогам года осуществляется по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
2	Удовлетворенность консультированием контролируемых лиц и их представителями

Эффективность Программы профилактики оценивается по итоговым (за год) показателям.

Для оценки эффективности и результативности программы используются следующие показатели:

Показатель	50% и менее	50 – 85%	85 – 95 %	95 – 100 %	100% и выше
Эффект	Недопустимый	Низкий	Плановый	Эффективный	Высоко эффективный

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при
осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном
хозяйстве на территории поселений Омсукчанского городского округа на 2023 год

Общие положения

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Омсукчанского городского округа на 2023 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", решением совета депутатов муниципального образования «Омсукчанский городской округ» от 15.12.2021 № 51 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», в целях организации проведения Управлением жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского городского округа (далее – Управление, орган муниципального контроля, контрольный орган) профилактики нарушений обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Магаданской области и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Магаданской области и органами местного самоуправления муниципального образования «Омсукчанский городской округ» (далее – обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории поселений Омсукчанского муниципального округа в 2023 году (далее - муниципальный контроль).

3. В соответствии с Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ», утвержденным Решением Собрания представителей Омсукчанского городского округа от 15.12.2021 № 51 (далее – Положение), органом, осуществляющим муниципальный контроль, является Управление жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского городского округа.

Должностное (ответственное) лицо, в обязанности которого входит осуществление полномочий по муниципальному контролю: главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского муниципального округа Постевой Евгений Сергеевич.

4. Реализация программы запланирована на 2023 год.

Раздел 1. Анализ состояния подконтрольной сферы

Под муниципальным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления Омсукчанского городского округа, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Под дорожным хозяйством понимается единый производственно-хозяйственный комплекс, включающий в себя автомобильные дороги и дорожные сооружения на них, а также организации, осуществляющие обследование, изыскания, проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования.

Муниципальный контроль осуществляется с целью минимизации риска причинения вреда (ущерба), вызванного нарушениями обязательных требований, следующим охраняемым законом ценностям:

- жизнь и здоровье граждан;
- права, свободы и законные интересы граждан и организаций;
- объекты транспортной инфраструктуры, как технические сооружения и имущественные комплексы;
- перевозка грузов и пассажиров, как обеспечение услуг и экономическая деятельность.

Предметом муниципального контроля является соблюдение обязательных требований:

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог городского округа:

а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог городского округа;

б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

Под обеспечением сохранности автомобильных дорог понимается комплекс мероприятий, направленных на обеспечение соблюдения требований, установленных международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и

В целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям ответственным исполнителем Управления проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) консультирование.

Профилактические мероприятия проводятся в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне и иной охраняемой законом тайне.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	Информирование	Постоянно (в течении года)	Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления ЖКХиГ администрации Омсукчанского муниципального округа Постевой Евгений Сергеевич
2	Консультирование	Постоянно (в течении года)	Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления ЖКХиГ администрации Омсукчанского муниципального округа Постевой Евгений Сергеевич

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений:

- 1) на официальном сайте администрации Омсукчанского муниципального округа;
- 2) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 3) в средствах массовой информации;
- 4) через личные кабинеты контролируемых лиц;
- 5) в государственных информационных системах;
- 6) в иных формах с учетом требований статьи 46 Федерального закона № 248 – ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

- 1) осуществление контрольных (надзорных) мероприятий в рамках настоящего муниципального контроля;
- 2) исполнение обязательных требований, являющихся предметом настоящего муниципального контроля;
- 3) по вопросам проведения профилактических мероприятий.

Консультирование и информирование по типовым обращениям контролируемых лиц осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации Омсукчанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного руководителем (заместителем руководителя) Управления.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Результатом реализации Программы профилактики является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Оценка эффективности реализации Программы профилактики по итогам года осуществляется по следующим показателям:






№ п/п	Наименование показателя
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
2	Удовлетворенность консультированием контролируемых лиц и их представителями

Эффективность Программы профилактики оценивается по итоговым (за год) показателям. Для оценки эффективности и результативности программы используются следующие показатели:

Показатель	50% и менее	50 – 85%	85 – 95 %	95 – 100 %	100% и выше
Эффект	Недопустимый	Низкий	Плановый	Эффективный	Высоко эффективный

Лист ознакомления с Приказом от 28.12.2022 г. № 19

Ознакомлен(а):

Ф. И. О.	Дата	Подпись
Сыслов А. К.	28.12.2022 г.	
Лумбунова Г. З.	28.12.2022 г.	
Соловьева М.Б.	28.12.2022 г.	
Постевой Е. С.	28.12.2022 г.	
Круглов Р. В.	28.12.2022 г.	
Купцова Л. Н.	28.12.2022 г.	