



## МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

от «20» октября 2015 г.

№ 2/2015-ИП

г. Магадан

### **Об утверждении инвестиционной программы ООО «Востокмонтажспецстрой» по модернизации сетевых насосов системы горячего водоснабжения на 2016-2018 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о департаменте цен и тарифов Магаданской области, утвержденном постановлением Правительства Магаданской области от 09.01.2014 № 3-пп, департамент цен и тарифов Магаданской области **п р и к а з ы в а е т:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Востокмонтажспецстрой» по модернизации сетевых насосов системы горячего водоснабжения на 2016-2018 гг. согласно Приложениям 1- 5 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Руководитель

И.В. Варфоломеева

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения  
Общества с ограниченной ответственностью «Востокмонтажспецстрой»**

(наименование регулируемой организации)

<b>Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения</b>	<u>Общество с ограниченной ответственностью «Востокмонтажспецстрой»</u>
<b>Местонахождение регулируемой организации</b>	<u>685030 г. Магадан, ул. Кольцевая, д.15 Тел/факс: 8 (413 2) 65-72-95</u>
<b>Сроки реализации инвестиционной программы</b>	<u>2016-2018 гг.</u>
<b>Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы</b>	<u>Директор – Миллер Дмитрий Викторович</u>
<b>Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы</b>	<u>8 914 861 42 44, vmss-omsukchan@mail.ru</u>
<b>Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу</b>	<u>Департамент цен и тарифов Магаданской области</u>
<b>Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу</b>	<u>685000, г. Магадан, ул. Пролетарская д. 14</u>
<b>Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу</b>	<u>Руководитель Департамента – Варфоломеева Инна Васильевна</u>
<b>Дата утверждения инвестиционной программы</b>	<u>20.10.2015</u>
<b>Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы</b>	<u>8 (413 2) 60-78-52. VarfolomeevaIV@49gov.ru</u>
<b>Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу</b>	<u>Администрация Омсукчанского городского округа</u>
<b>Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу</b>	<u>686412, Магаданская обл., Омсукчанский городской округ, п. Омсукчан, ул. Ленина д.19</u>
<b>Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу</b>	<u>Глава Омсукчанского городского округа Олег Юрьевич Егоркин</u>
<b>Дата согласования инвестиционной программы</b>	<u>26.05.2015</u>
<b>Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы</b>	<u>8 (41346) 9-17-81, 8 (41346) 9-18-71, 8 (41346) 9-15-14, omsukchan-adm.ru</u>

**Инвестиционная программа  
Общества с ограниченной ответственностью "Востокмонтажспецстрой"**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на **2016-2018** годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2016	2017	2018		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
Всего по группе 1.										0	0	0	0	0	0	0
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																
Всего по группе 2.										0	0	0	0	0	0	0
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 3.										0	0	0	0	0	0	0
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																
4.1.1	Модернизация сетевого насоса ГВС (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Квартальная котельная п. Омукчан	Установленная мощность	кВтч	75	75	2016	2016	378,355		378,355				
4.1.2	Модернизация сетевого насоса Ц500-63 (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Квартальная котельная п. Омукчан	Установленная мощность	кВтч	110	110	2016	2016	596,778		596,778				
4.1.3	Модернизация сетевого насоса ГВС (Н-2) (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Квартальная котельная п. Омукчан	Установленная мощность	кВтч	75	75	2016	2016	378,355		378,355				
4.1.4	Модернизация дутьевого вентилятора (В №1, №2, №3) (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Квартальная котельная п. Омукчан	Установленная мощность	кВтч	55	55	2017	2017	1116,035		1116,035				
4.1.5	Модернизация сетевого насоса (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Участок "Теплосеть" п. Омукчан	Установленная мощность	кВтч	90	90	2017	2017	559,892		559,892				
4.1.6	Модернизация сетевого насоса (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Участок "Теплосеть" п. Омукчан	Установленная мощность	кВтч	75	75	2017	2017	395,827		395,827				
4.1.7	Модернизация сетевого насоса 4 НДВ (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Котельная "Энергетик" п. Омукчан	Установленная мощность	кВтч	37	37	2018	2018	320,038			320,038			
4.1.8	Модернизация дутьевого вентилятора (В №4) (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Котельная "Энергетик" п. Омукчан	Установленная мощность	кВтч	30	30	2018	2018	293,676			293,676			
4.1.9	Модернизация сетевого насоса 1 Д 200-90 (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Электрокотельная п. Омукчан	Установленная мощность	кВтч	90	90	2018	2018	585,47			585,47			
4.1.10	Модернизация сетевого насоса Д 200-95 (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Котельная п. Дукаг	Установленная мощность	кВтч	75	75	2018	2018	413,91			413,91			
4.1.11	Модернизация сетевого насоса (установка частотных преобразователей)	Повышение энергетической эффективности деятельности (сокращение удельного расхода электрической энергии при транспортировке тепловой энергии)	Электрокотельная п. Дукаг	Установленная мощность	кВтч	75	75	2018	2018	413,91			413,91			
Всего по группе 4.										5452,247	0	1353,489	2071,754	2027,004	0	0
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 5.										0	0	0	0	0	0	0
<b>ИТОГО по программе</b>										<b>5452,247</b>	<b>0</b>	<b>1353,489</b>	<b>2071,754</b>	<b>2854,824</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
Общества с ограниченной ответственностью "Востокмонтажспецстрой"**

(наименование регулируемой организации)

**в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения			
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации		
					2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0,91	0,77	0,82	0,79	0,77
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	302,72	289,19	289,19	289,19	289,19
		т.у.т./М <sup>3</sup> *					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	26,13	28,51	28,51	28,51	28,51
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	57,21	30,44	41,53	27,63	30,44
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	20 551,75	20 138,55	20 138,55	20 138,55	20 138,55
		% от полезного отпуска тепловой энергии	19	19	19	19	19
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	26,20	26,20	26,20	26,20	26,20
		куб. м для пара ***					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды					
7.1	Железа оксид	г/год	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
7.2	Марганец и его соединения	г/год	0,00106	0,00106	0,00106	0,00106	0,00106
7.3	Азота диоксид	г/год	102,754	102,754	102,754	102,754	102,754
7.4	Азота оксид	г/год	16,7003	16,7003	16,7003	16,7003	16,7003
7.5	Углерод	г/год	167,8415	167,8415	167,8415	167,8415	167,8415
7.6	Сера диоксид	г/год	254,355	254,355	254,355	254,355	254,355
7.7	Сероводород	г/год	0,0000013	0,0000013	0,0000013	0,0000013	0,0000013
7.8	Углерод оксид	г/год	846,0249	846,0249	846,0249	846,0249	846,0249
7.9	Фториды газообразные	г/год	0,00517	0,00517	0,00517	0,00517	0,00517
7.10	Бенз/а/пирен	г/год	0,001634	0,001634	0,001634	0,001634	0,001634
7.11	Бензин нефтяной	г/год	0,0014	0,0014	0,0014	0,0014	0,0014
7.12	Керосин	г/год	0,1271	0,1271	0,1271	0,1271	0,1271
7.13	Углеводороды предельные C12-C19	г/год	0,0004	0,0004	0,0004	0,0004	0,0004
7.14	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	г/год	197,0802	197,0802	197,0802	197,0802	197,0802
7.15	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния	г/год	0,663	0,663	0,663	0,663	0,663
7.16	Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд)	г/год	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
7.17	Пыль древесная	г/год	0,066	0,066	0,066	0,066	0,066

Приложение № 4  
к приказу департамента цен и тарифов  
Магаданской области  
от 20 октября 2015 г. № 2/2015-ИП

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью "Востокмонтажспецстрой"**  
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.ул/Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс. Гкал			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2016	2017	2018		2016	2017	2018		2016	2017	2018		2016	2017	2018		2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	В целом по системе теплоснабжения ООО "Востокмонтажспецстрой"	0	0	0	0	0	0	0	0	302,72	289,19	289,19	289,19	-	-	-	-	20,252	20,139	20,139	20,139

**Финансовый план**  
**Общества с ограниченной ответственностью "Востокмонтажспецстрой"**

(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
		<i>указать вид деятельности</i>	<i>указать вид деятельности</i>		2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	9	12
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>4 620,55</b>	<b>1 147,02</b>	<b>1 755,72</b>	<b>1 717,80</b>
1.1	амортизационные отчисления			850,35	152,44	276,46	421,44
1.2	прибыль, направленная на инвестиции			3 770,20	994,58	1 479,26	1 296,36
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение			0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг			0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Привлеченные средства</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2.1	кредиты			0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	займы организаций			0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	прочие привлеченные средства			0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3</b>	<b>Бюджетное финансирование</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>Теплоснабжение</b>	<b>4 620,55</b>	<b>1 147,02</b>	<b>1 755,72</b>	<b>1 717,80</b>