**Магаданская область**

ГЛАВА ОМСУКЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 09.06.2023 № 14-пг

пос. Омсукчан

|  |
| --- |
| О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», утвержденного постановлением администрации Омсукчанского городского округа от 12.12.2022 № 621 |

В целях учета предложений и замечаний жителей Омсукчанского муниципального округа в процессе разработки и принятия градостроительных решений, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», утвержденными постановлением администрации Омсукчанского муниципального округа от 12.12.2022 № 621, Положением о публичных слушаниях на территории Омсукчанского муниципального округа, утвержденным решением Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа от 19.10.2017 № 50, Уставом муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ»,

Постановляю:

1. Провести публичные слушания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в пункт 1 статьи 53 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», утвержденных постановлением администрации Омсукчанского городского округа от 12.12.2022 № 621, согласно приложению к настоящему постановлению (далее - Проект Постановления).

2. Назначить публичные слушания по Проекту Постановления на 20 июля 2023 года в 18 часов 15 минут по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, дом 13, 1 этаж, кабинет «Отдел архитектуры и градостроительства».

3. Сформировать коллегиальный орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, в составе:

Председатель коллегиального органа - Макаров Сергей Николаевич, Глава Омсукчанского муниципального округа;

Заместитель председателя коллегиального органа - Леонтьева Екатерина Геннадьевна, руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа;

Ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского муниципального округа - Юрченко Светлана Владимировна;

Секретарь коллегиального органа - Круглов Роман Владимирович, начальник отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского муниципального округа;

Дерницкий Эдуард Владимирович - депутат Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа.

4. Местом нахождения коллегиального органа определить следующий адрес: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, здание Управления ЖКХиГ администрации Омсукчанского муниципального округа, 1 этаж, кабинет «Отдел архитектуры и градостроительства».

5. Разместить материалы, представляемые на публичные слушания по следующим адресам:

Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, здание Управления ЖКХиГ администрации Омсукчанского муниципального округа, кабинет «Отдел архитектуры и градостроительства»;

Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 25, помещение МБУК «Центральная библиотечная система пос. Омсукчан» (Центральная библиотека).

Электронный вариант материалов разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципального округ» Магаданской области по адресу: ([www.omsukchan-adm.ru](http://www.omsukchan-adm.ru)).

6. Предложить участникам публичных слушаний, круг которых регламентирован частью 2 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, в срок до 26 июня 2023 года направлять свои мнения, замечания и предложения по Проекту Постановления в ответственный коллегиальный орган для включения их в протокол следующими способами:

- лично по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, здание Управления ЖКХиГ администрации Омсукчанского муниципального округа, кабинет «Отдел архитектуры и градостроительства»;

- по электронной почте: office.omsadm@rambler.ru (контактное лицо Круглов Роман Владимирович).

7. Коллегиальному органу, ответственному за подготовку и проведение публичных слушаний:

7.1. В срок до 19 июня 2023 года определить предварительный состав участников слушаний из числа лиц, подлежащих обязательному приглашению к участию в слушаниях.

7.2. В срок до 19 июня 2023 года разослать официальные уведомления участникам слушаний.

7.3. Не позднее чем через 10 дней после окончания публичных слушаний направить обсужденный Проект Постановления с приложением протокола слушаний и заключения по результатам публичных слушаний в администрацию Омсукчанского муниципального округа.

7.4. Разместить на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» и опубликовать в газете «Омсукчанские вести» заключение по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний.

8. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Омсукчанские вести» и размещению на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет ([www.omsukchan-adm.ru](http://www.omsukchan-adm.ru)).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Омсукчанского

муниципального округа С.Н. Макаров

Приложение

к постановлению

главы муниципального округа

от 09.06.2023 № 14-пг

Магаданская область

АДМИНИСТРАЦИЯ

ОМСУКЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПРОЕКТ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От . .2023 г. №

пос. Омсукчан

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», утвержденных постановлением администрации Омсукчанского городского округа от 12.12.2022 № 621 |

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», утвержденными Постановлением администрации Омсукчанского муниципального округа от 12.12.2022 № 621, Уставом муниципального образования "Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области", учитывая заключение по результатам публичных слушаний, администрация Омсукчанского муниципального округа

постановляет:

1. Внести в Постановление администрации Омсукчанского городского округа от 12.12.2022 № 621 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Омсукчанский муниципальный округ" следующие изменения:

1.1. В строку/столбец кода зоны «И» (зона инженерной инфраструктуры) таблицы в части 1 статьи 53 приложения к постановлению «Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» внести следующие изменения:

1.1.1. В столбце «Предельная площадь максимальных участков, кв.м» цифры «10000» заменить цифрами «20000»;

1.1.2. В столбце «Минимальные отступы от границ земельного участка, м» цифру «3» заменить цифрой «0».

1. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в газете "Омсукчанские вести" и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

Глава Омсукчанского

муниципального округа С. Н. Макаров