

Кузнец

МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ОМСУКЧАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2021г. № 344
пос. Омсукчан

О возможности заключения концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении технологически связанного между собой оборудования электросетевого комплекса пос. Дукат Омсукчанского района Магаданской области

В соответствии с Федеральными законами от 26.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом Омсукчанского городского округа, постановлением администрации Омсукчанского городского округа от 16.02.2018г. № 63 «Об определении уполномоченных органов и осуществления ими отдельных прав и обязанностей от имени концедента при заключении концессионных соглашений», на основании протокола от 15.06.2021г. заседания рабочей группы по рассмотрению возможности заключения концессионного соглашения с ООО «Региональные энергетические системы», предложения Общества с ограниченной ответственностью «Региональные энергетические системы» вх. от 24.05.2021г. № 2342 «О заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения», администрация Омсукчанского городского округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Считать возможным заключение концессионного соглашения в отношении технологически связанного между собой оборудования электросетевого комплекса пос. Дукат Омсукчанского района Магаданской области, с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения - Обществом с ограниченной ответственностью «Региональные энергетические системы» на условиях, представленных в предложении о заключении концессионного соглашения.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администра-

ции Омсукчанского городского округа (Иноземцева О.Ю.):

2.1. Разместить в десятидневный срок со дня подписания настоящего постановления на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, - www.torgi.gov.ru, предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2.2. В случае, если в сорока пятидневный срок с момента размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, - www.torgi.gov.ru, предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», провести конкурс на право заключения концессионного соглашения в порядке установленным Федеральным законом от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2.3. Разместить условия и порядок принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2.4. В случае если в сорока пятидневный срок с момента размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, - www.torgi.gov.ru, предложения о заключении концессионного соглашения не поступят заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, заключить концессионное соглашение с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональные энергетические системы» на условиях, представленных в предложении о заключении концессионного соглашения, без проведения конкурса, в порядке установленным Федеральным законом от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в газете «Омсукчанские вести», размещению на

официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский городской округ» в сети Интернет - (www.omsukchan-adm.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Омсукчанского
городского округа



О.В. Кистанов

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения

В соответствии с пунктом 4.7. статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005г. № 115-ФЗ Администрация Омсукчанского городского округа области информирует о предложении на заключение концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

Принимаются заявки о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения.

Заявки принимаются по месту нахождения Концедента в течение 45 (сорока пяти) дней с момента размещения информации на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, - www.torgi.gov.ru,

Часы работы:

Понедельник-четверг - с 9.00 до 18.00 час.

Обеденный перерыв - с 12.45 до 14.00 час.

Пятница - с 09.00 до 14.00 час. Без обеденного перерыва.

Концедент: Муниципальное образование «Омсукчанский городской округ», от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского городского округа.

Адрес (местонахождения): 686410, Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, дом 19, тел.: (8-413-46) 91-4-14, 91-3-12, факс (8-413-46) 91-4-53.

Официальный сайт: www.omsukchan-adm.ru

Адрес электронной почты: kumi@omsukchan-adm.ru

Ответственные лица: руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского городского округа Леонтьева Екатерина Геннадьевна.

Контактный телефон: (8-413-46) 91-4-14.

УСЛОВИЯ

заклучения концессионного соглашения, предусмотренные в предложении лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения

1.	Объект концессионного соглашения	Технологически связанное между собой оборудование электросетевого комплекса поселка Дукаг Омсукчанского района Магаданской области.
2.	Обязательства Концессионера по реконструкции объекта концессионного соглашения	Концессионер обязан осуществить инвестиционные вложения в реконструкцию объекта Соглашения в размере не менее 9 218 615,93 рублей (девять миллионов двести восемнадцать тысяч шестьсот пятнадцать рублей 93 копейки), без учета НДС в период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2025 года.
3.	Обязательства Концедента по финансированию части расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения	Концедент не обязан направлять Концессионеру средства на финансирование расходов на создание и реконструкцию объекта Соглашения.
4.	Обязательства Концедента по передаче Концессионеру объектов концессионного соглашения	Концедент обязуется передать Концессионеру реконструируемое недвижимое имущество, входящее в состав объекта концессионного соглашения, не позднее 5 рабочих дней с даты подписания сторонами концессионного соглашения.
5.	Срок реконструкции и ввода в эксплуатацию объектов концессионного соглашения, реконструкции имущества, входящего в состав Объекта соглашения	Срок определяется в соответствии с приложением № 1 к проекту концессионного соглашения.
6.	Обязательства Концедента по передаче концессионеру иного имущества в рамках концессионного соглашения	Концедент обязуется передать концессионеру имущество, которое будет создано по концессионному соглашению в течение 5 рабочих дней в даты ввода имущества в эксплуатацию.
7.	Обязательства Концессионера по текущему и капитальному ремонту объекта концессионного соглашения	Концессионер обязан в период действия настоящего Соглашения нести все расходы по поддержанию в исправном состоянии, текущему и капитальному ремонту, модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым оборудованием, осуществление мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта Соглашения и объектов, входящих в состав иного имущества, а также в осуществление иных мероприятий, предусмотренных действующим законодательством.
8.	Обязательства Концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	Концессионер обязуется реконструировать, создать, ввести в эксплуатацию и передать в собственность Концедента объект Соглашения.
9.	Срок действия концессионного соглашения	Концессионное соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2069г.

10.	Срок передачи (возврата) Концессионером Концеденту Объекта концессионного оглашения	Не позднее 31 января 2070 года.
11.	Порядок предоставления Концессионеру земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и срок заключения с концессионером договоров аренды этих земельных участков (в случае, если заключение договора аренды земельных участков необходимо для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением)	<p>Концедент обязуется заключить с Концессионером договор (договоры) аренды земельных участков, на которых располагается реконструируемое недвижимое имущество, входящее в состав объекта Соглашения, и на которых будут располагаться вновь создаваемые объекты имущества, входящие в состав объекта Соглашения, и состав иного имущества, и которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению.</p> <p>Земельный участок, который необходим для осуществления концессионером деятельности по заключаемому соглашению, предоставляется Концессионеру в аренду в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации на срок, не превышающий срок действия концессионного соглашения. Договор аренды земельного участка заключается не позднее чем через 60 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения.</p> <p>Прекращение концессионного соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.</p>
12.	Цели использования (эксплуатации) Объекта концессионного соглашения	Передача и распределение электрической энергии.
13.	Срок использования (эксплуатации) Объекта концессионного соглашения	С даты подписания Акта приема-передачи по 31 декабря 2069 года.
14.	Способы обеспечения исполнения Концессионером обязательств по концессионному соглашению	<p>Концессионер обязан ежегодно в период срока создания и реконструкции объектов, входящих в состав объекта Соглашения, обеспечивать исполнение обязательств по настоящему Соглашению в размере, составляющем 5 процентов от объема инвестиций в ценах года вложения инвестиций, предусмотренных на соответствующий год, одним из нижеперечисленных способов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставления безотзывной банковской гарантии; - страхование риска ответственности Концессионера; - передачи Концессионером Концеденту в залог прав Концессионера по договору банковского вклада (депозита).
15.	Размер концессионной платы, форма или формы, порядок и сроки ее внесения	<p>Концессионер обязан уплачивать Концеденту концессионную плату ежегодно не позднее 25 декабря текущего года. Концессионная плата составляет 1 (один) рубль в год без учета НДС. Концессионная плата вносится в сроки, установленные концессионным соглашением, путем перечисления денежных средств в бюджет муниципального образования «Омсукчанский городской округ».</p>
16.	Порядок возмещения расходов сторон в случае до-	Согласно приложению № 5 к проекту концессионного соглашения.

	срочного расторжения концессионного соглашения	
17.	Обязательства Концессионера по подготовке территории, необходимой для создания и реконструкции Объекта концессионного соглашения и для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	В случае необходимости Концессионер обязан за свой счет провести работы по подготовке территории, необходимой для создания и реконструкции объекта Соглашения и для осуществления деятельности.
18.	Техническое описание Объекта соглашения и иного имущества	Приложение № 1, № 2 к концессионному соглашению.
19.	Обязательства Концессионера в отношении всего незарегистрированного недвижимого имущества по обеспечению государственной регистрации права собственности Концедента на указанное имущество	Концессионер обязан за счет собственных средств обеспечить осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности Концедента на Незарегистрированное имущество, в том числе при необходимости выполнение кадастровых работ в отношении Незарегистрированного имущества в течение срока действия настоящего Соглашения.

ИНФОРМАЦИЯ

об Объекте концессионного соглашения и ином имуществе

Объектом концессионного соглашения является технологически связанное между собой оборудование электросетевого комплекса поселка Дукат Омсукчанского района Магаданской области

Объект Соглашения

Наименование (диспетчерское наименование) имущества, входящего в состав объекта Соглашения	Год ввода	Адресный ориентир	Срок инвестиций и год ввода в эксплуатацию	Протяженность, км	Сумма инвестиций в реконструкцию и создание объекта Соглашения, руб. (без НДС)
<i>Реконструируемое имущество</i>					
ПС 35/6кВ яч. № 12 «Электростанция»	1984	п. Дукат	2023 - 2025	0,90	4 094 520,84
ПС 35/6кВ яч. № 3 «Общезитие»	1984	п. Дукат	2023 - 2025	1,13	5 124 095,09
ИТОГО:					9 218 615,93

Иное имущество

1. Перечень оборудования электросетевого комплекса поселка Дукат Магаданской области:

1.1. Трансформаторные пункты:

№	Наименование и принадлежности имущества	Кол-во, шт.	Адрес	Год ввода
1	ПТП № 1 (49:02:000000:134)	1	п. Дукат, в районе дома № 2, пр. Победы	1987-1988

2	Подстанция ТП № 2 (49:02:000000:563)	1	п. Дукат, р-н дома № 3	1988-1990
3	ПТП № 3 (49:02:000000:545)	1	п. Дукат, в районе скважины № 4	-
4	ПТП № 4 (49:02:000000:141)	1	п. Дукат, в районе дома № 33, пр. Победы	1991
5	ПТП № 5(49:02:000000:530)	1	п. Дукат, между домом № 3, пр. Победы и ручьём Брекчия	1984
6	ПТП № 6 (49:02:000000:88)	1	п. Дукат, в районе угольной котельной	1978
7	ПТП № 7 (Подстанция КТПН-ВВ-630/6/0,4 У1, в том числе: разъединитель РЛНД-1-10/630, трансформатор ТМГ-СЭЩ-630/6/0,4 У/У) (49:02:000000:516)	1	п. Дукат, в районе угольной котельной	2014
8	ПТП № 9 (Подстанция КТПН-ВВ-100/6/0,4 У1, в том числе: разъединитель РЛНД-1-10/630, трансформатор ТМГ-СЭЩ-100/6/0,4 У/У) (49:02:000000:547)	1	п. Дукат, в районе скважины № 6	2014
9	ПТП № 11 (49:02:000000:104)	1	п. Дукат, в районе скважины № 2	-
10	ПТП № 11-А (49:02:000000:144)	1	п. Дукат, в районе электрокотельной	-
11	ПТП № 12 (Подстанция КТПН-ВВ-160/6/0,4 У1, в том числе: разъединитель РЛНД-1-10/630, трансформатор ТМГ-СЭЩ-160/6/0,4 У/У) (49:02:000000:121)	1	п. Дукат, в районе скважины № 2	2014
12	Трансформатор ТМГ-СЭЩ-630/6/0,4 У/У (2 шт.)	2	п. Дукат	2014
13	Комплектная двух трансформаторная подстанция наружной установки мощностью 2х630кВА 2КТПНУ, комплект	1	п. Дукат	2019

2. Воздушные линии:

№ п/п	Наименование и принадлежности имущества	Длина, км	Год ввода	Кол-во опор
1	ВЛ-6 кВ (ПС 110/35/6 «Дукат» - ячейка 19) 3,7 км (49:02:000000:99)	3,434	1979	67
2	ВЛ-6 кВ (ячейка 15 ПС 35/6) 2,85 км (49:02:000000:524)	2,068	1984	48
3	ВЛ-6 кВ (ячейка 5 «Новый Дукат») 0,91 км (49:02:000000:1220)	0,600	1985	15
5	Воздушные линии 0,4 кВ:	2,665		
5.1	ВЛ - 0,4 кВ (ПТП № 9 - скважина № 6,6-А)	0,15	1999 г.	
5.2	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 6 СБК котельной - скважина № 6,6-А) опоры 5-7; 1-11, 11-22	0,755	1998 г.	
5.3	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 11 - ВГСЧ) опоры 1-6	0,19		
5.4	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 11 - скважина № 2, 1)) опоры 1-7	0,16		
5.5	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 6 - гараж скорой помощи) опоры 1-11	0,45		
5.6	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 7 - ЗРУ котельной) опоры 1-2	0,06		
5.7	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 5 - Победы, 3 (Вход в ДК) опоры 1-4	0,1	1995 г.	
5.8	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 5 - ТП овощехранилище) опоры 1-9	0,22		
5.9	ВЛ -0,4 кВ (ТП № 2 - Победы, 19 1,2,3,4 подъезды) опоры 1-3	0,05	1995 г.	
5.10	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 4 - Победы, 27,33,39 опоры 1-4; опоры 1-2; опоры 1-2)	0,08		
5.11	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 1 - школа п. Дукат) опоры 1-3	0,08	1995 г.	
5.12	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 1 - крайняя опора у Победы, 2) опоры 1-3	0,1	2007 г.	
5.13	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 1 - Победы, 1 подъезды 4,5) опоры 3-4	0,03	1994 г.	
5.14	ВЛ -0,4 кВ (ПТП № 1 -Победы, 1) опоры 1-7	0,24	1994	

2.3. Кабельные линии:

№ п/п	Наименование и принадлежности имущества	Длина, км	Год ввода
1	Кабельные линии 6 кВ:	2,35	
1.1	Кабель 6 кВ (от ТП № 2 до электрокотельной) 2 шт. х 0,35 км	0,7	
1.2	Кабель 6 кВ (от ПТП № 5 до ТП № 2) 2 шт. х 0,35 км	0,07	

1.3	Кабель 6 кВ (ячейка 19 от ПС 110 - опора 1) 1 шт. х 0,36 км	0,36	1981
1.4	Кабель 6 кВ (ячейка 15 от ПС 35/6 «Жилпосёлок»- опора 1) 1 шт. х 0,08 км	0,08	
1.5	Кабель 6 кВ (ячейка 5 от ПС 35/6 «Жилпосёлок»- опора 1) 2 шт. х 0,08 км	0,16	
1.6	Кабель 6 кВ (ячейка 12 от ПС 35/6 «Жилпосёлок»- опора 1) 1 шт. х 0,08 км	0,08	
1.7	Кабель 6 кВ (ячейка 12 опора 29- электрокотельная) 2 шт. х 0,06 км	0,12	
1.8	Кабель 6 кВ (ячейка 3 от ПС 35/6 «Жилпосёлок»- опора 1) 1 шт. х 0,08 км	0,08	
1.9	Кабель 6 кВ вставка (ячейка 5 от опоры 14 - ТП № 2) 2 шт. х 0,02 км;	0,04	
1.10	Кабель 6 кВ (ячейка 5 от ПС 35/6 «Жилпосёлок»- ПТП № 5) 1 шт. х 0,03 км	0,03	
2	Кабельные линии 0,4 кВ в том числе:		
2.1	Кабельная перемычка 0,4 кВ (опора 3 до шитовых подъездов 4,5 Победы, 1- через подвалы подъездов 4,5) 0,04 км	0,04	1990
2.2	Кабельная перемычка 0,4 кВ (опора 7 на ВРУ Победы, 1 подъезды 1,2) 0,02 км	0,02	1988
2.3	Кабельная перемычка 0,4 кВ (опора 4 у Победы, 2 - ВРУ Победы, 2) 0,02 км	0,02	1985
2.4	Кабельная линия 0,4 кВ (ПТП №1 - школа п. Дукат)	Измерить длину не представляется возможным	
2.5	Кабельная перемычка 0,4 кВ (ПТП №1 - опора № 1 на школу п. Дукат) 0,05 км	0,05	
2.6	Кабельная перемычка 0,4 кВ (от опоры 3 - Победы, 27; от опоры 2 - Победы, 29) 2 х 0,05 км	0,1	1988 -1989
2.7	Кабельная перемычка 0,4 кВ (опора 2 - Победы, 33 - Победы, 33) 0,08 км	0,08	1989-1990
2.8	Кабельная перемычка 0,4 кВ (опора у Победы, 39 - Победы, 39) 0,05 км	0,05	1990
2.9	Кабельная перемычка 0,4 кВ (опора 3 - ВРУ Победы, 19 - подъезды 1,2,3,4) 0,11 км	0,11	1988
2.10	Кабельная перемычка 0,4 кВ (ПТП № 11-А - сетевой насос эл.котельной) 0,03 км	0,03	
2.11	КЛ 0,4 (ТП № 2 - Победы, 3 1,2,3,4 подъезды)	Измерить длину не представляется возможным	1989
2.12	КЛ - 0,4 (ТП № 2 - Победы, 9, Победы 7)	Измерить длину не представляется возможным	1988
2.13	КЛ - 0,4 (ТП № 2 - Победы, 5, подъезды 1,2,3,4)	Измерить длину не представляется возможным	1988
2.14	КЛ - 0,4 (ТП № 2 - Победы, 5, подъезды 5,6,7)	Измерить длину не представляется возможным	1990
2.15	КЛ - 0,4 (ТП №2 - Победы, 15)	Измерить длину не представляется возможным	1988
2.16	КЛ - 0,4 (ТП №2 - Победы, 17)	Измерить длину не представляется возможным	1987
2.17	КЛ- 0,4 (ТП №2 - Победы, 19, подъезды 5,6)	Измерить длину не представляется возможным	1989
2.18	КЛ- 0,4 (ТП №2 - Победы, 19, подъезды 7,8)	Измерить длину не представляется возможным	1990
2.19	КЛ 0,4 (ТП №2 - Победы, 11)	Измерить длину не представляется возможным	
2.20	КЛ - 0,4 (ТП №2 - Победы, 13)	Измерить длину не представляется возможным	
2.21	КЛ - 0,4 (ПТП № 6,7 - ЗРУ - 0,4 кВ котельной)	Измерить длину не представляется возможным	
2.22	КЛ - 0,4 (ПТП № 1 – Победы, 1 подъезд № 3)	Измерить длину не представляется возможным	1989
2.23	КЛ – 0,4 (ПТП № 1 – школа п. Дукат)	Измерить длину не представляется возможным	
3	Линия ЛЭП, комплект (Завершенное строительством «Реконструкция котельной пос. Дукат»)	Измерить длину не представляется возможным	2019

УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК

заключения концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения

1. Требования к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, а также иным лицам, подающим заявки на заключение концессионного соглашения, в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ от 21.07.2005г. «О концессионных соглашениях».

Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, а также иные лица, подающие заявки на заключение концессионного соглашения, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», должны отвечать следующим требованиям:

1) отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом - заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2) отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;

3) отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

4) наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

2. Сроки и адрес принятия заявок.

Заявки о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессион-

ного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, принимаются в течение 45 (сорока пяти) дней с момента размещения информации (Предложения о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения) на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского городского округа по адресу: 686410, Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, дом 19, тел.: (8-413-46) 91-4-14, факс (8-413-46) 91-4-53.

Часы работы:

Понедельник-четверг - с 9.00 до 18.00 час.

Обеденный перерыв - с 12.45 до 14.00 час.

Пятница - с 09.00 до 14.00 час. Без обеденного перерыва.

3. Принятие решения о заключении концессионного соглашения с единственным инвестором, либо о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения.

В случае, если в сорока пятидневный срок с момента размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», орган, уполномоченный муниципальным образованием на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, обязан разместить данную информацию на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации. В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

В случае, если в сорока пятидневный срок со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру, с лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотрен-

ренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения, без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», с учетом следующих особенностей:

1) решение о заключении концессионного соглашения, предусмотренное статьей 22 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», принимается в течение тридцати календарных дней после истечения срока, установленного частью 4.10. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

2) уполномоченный орган направляет концессионеру проект концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней после принятия решения о заключении концессионного соглашения и устанавливает срок для подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц;

3) лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, до принятия решения о заключении этого соглашения обязано указать источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить в уполномоченный орган подтверждение возможности их получения.

4. Примерная форма Заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

ЗАЯВКА

о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

« ___ » _____ 2021 года

1. Изучив условия и порядок принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»,

(полное и сокращенное наименования юридического лица, индивидуального предпринимателя)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

заявляет о готовности участвовать в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. На заявленные требования к лицу, подающему заявку на заключение концессионного соглашения, предоставляем документы согласно описи на _____ страницах.

3. Настоящая заявка действует до начала процедуры проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения.

4. Реквизиты:

Место нахождения: _____

Фактический адрес: _____

Адрес для направления корреспонденции: _____

ИНН / КПП: _____

Телефон _____, факс _____

Банковские реквизиты: _____

Уполномоченный представитель: _____ (Ф.И.О.)

(подпись)
