



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОМСУКЧАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

686410 п. Омсукчан Магаданской обл., ул. Ленина, 19; р/с 40204810400000000012 в ГРКЦГУ Банка России
по Магаданской области г. Магадан ИНН 4902003230 КПП 490201001 БИК 044442001
Тел.: 91-5-14, факс: 91-2-31, e-mail: omsadm@rambler.ru

от 22.09.2019 № 5/ч
на № _____ от _____

В соответствии с п.2.1. конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения пос.Омсукчан конкурсная комиссия дает следующие разъяснения положений конкурсной документации:

1. В разделе 4 конкурсной документации «Критерии конкурса» не соблюдена последовательность нумерации долгосрочных параметров регулирования, параметр под номером 3 отсутствует.

2. В разделе 4 конкурсной документации «Критерии конкурса» № п/п 3.1. таблицы единица измерения указана в денежном эквиваленте, а не в Гкал.

3. В разделе 4 конкурсной документации «Критерии конкурса» № п/п 3.1. базовый уровень операционных расходов соответствует минимальному значению и не ограничивает участников конкурса от установления своего показателя.

4. Статьей 47 Федерального закона от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» определен исчерпывающий перечень критериев конкурса, которые должна содержать конкурсная документация. Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии в этом перечне отсутствует.

При расчете дисконтированной выручки участника конкурса будут использованы показатели, предоставленные Департаментом цен и тарифов Магаданской области, а также показатели, указанные в конкурсном предложении участников конкурса.

5. Статьей 47 Федерального закона от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» определен исчерпывающий перечень критериев конкурса, которые должна содержать конкурсная документация. Удельный расход воды на выработку тепловой энергии в этом перечне отсутствует.

При расчете дисконтированной выручки участника конкурса будут использованы показатели, предоставленные Департаментом цен и тарифов Магаданской области, а также показатели, указанные в конкурсном предложении участников конкурса.

6. Статьей 47 Федерального закона от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» определен исчерпывающий перечень критериев конкурса, которые должна содержать конкурсная документация. Расход электроэнергии на технологию в этом перечне отсутствует.

При расчете дисконтированной выручки участника конкурса будут использованы показатели, предоставленные Департаментом цен и тарифов Магаданской области, а также показатели, указанные в конкурсном предложении участников конкурса.

7. Нормативный уровень прибыли указывается в случае, если конкурсной документацией предусмотрен метод индексации установленных тарифов или метод индексации. В соответствии с поступившем от ООО «Востокмонтажспецстрой» предложением о заключении концессионного соглашения, в приложении №4 проекта концессионного соглашения данный показатель отсутствует. Настоящий конкурс проводится на основании первоначального предложения, на условиях, поступивших от лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения.

Все показатели были согласованы с Департаментом цен и тарифов Магаданской области.

8. В разделе 4 конкурсной документации «Критерии конкурса» № п/п 5.1. таблицы единица измерения Гкал соответствует числовому значению – отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии.

9. В разделе 4 конкурсной документации «Критерии конкурса» № п/п 5.1. таблицы указанное числовое значение – отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии соответствует действительному значению. Отпуск тепловой энергии котельной «Энергетик» 4,5 Гкал, квартальной котельной 15 Гкал, электрокотельной 16 Гкал.

10. В разделе 4 конкурсной документации «Критерии конкурса» № п/п 5.1.1. таблицы единица измерения Гкал соответствует указанному числовому значению – объем полезного отпуска тепловой энергии из тепловой сети.

10 (2). В разделе 4 конкурсной документации «Критерии конкурса» № п/п 5.1.1. таблицы указанное числовое значение – объем полезного отпуска тепловой энергии из тепловой сети объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения п.Омсукчан. Полезный отпуск тепловой энергии составляет 70% от пиковой нагрузки. Отпуск тепловой энергии котельной «Энергетик» 4,5 Гкал, квартальной котельной 15 Гкал, электрокотельной 16 Гкал.

11. Числовые показатели в пп. 5.1. и 5.1.1. указаны в час, а показатель в п.5.1.2. взят из показателей энергетической эффективности проекта концессионного соглашения (приложение №4 к концессионному соглашению), направленного от лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, данный показатель согласован Департаментом цен и тарифов Магаданской области.

12. Содержание разъяснений аналогично пунктам 1-11.

13. Содержание разъяснений аналогично пунктам 1-11.

Заместитель председателя
конкурсной комиссии



Е.Г. Леонтьева