**Магаданская область**

ГЛАВА ОМСУКЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 26.06.2023 № 18-пг

пос. Омсукчан

|  |
| --- |
| О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Омсукчанского муниципального округа «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 49:02:030304:571 по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Майская с целью проектирования и строительства поселковой электрокотельной» |

В целях учета предложений и замечаний жителей Омсукчанского муниципального округа в процессе разработки и принятия градостроительных решений, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», утвержденными постановлением администрации Омсукчанского муниципального округа от 12.12.2022 № 621, Положением о публичных слушаниях на территории Омсукчанского муниципального округа, утвержденным решением Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа от 19.10.2017 № 50, Уставом муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области»,

Постановляю:

1. Провести публичные слушания для рассмотрения вопроса об изменении вида разрешенного использования для земельного участка с кадастровым номером 49:02:030304:571 по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Майская с Зоны специализированной общественной застройки (О2) на Зону инженерной инфраструктуры (И) с целью проектирования и строительства поселковой электрокотельной согласно приложению к настоящему постановлению (далее - Проект Постановления).

2. Назначить публичные слушания по Проекту Постановления на 1 августа 2023 года в 18 часов 15 минут по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, дом 19, 1 этаж, актовый зал администрации Омсукчанского муниципального округа.

3. Сформировать коллегиальный орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, в составе:

Председатель коллегиального органа - Макаров Сергей Николаевич - Глава Омсукчанского муниципального округа;

Заместитель председателя коллегиального органа - Зарубина Людмила Геннадьевна - руководитель Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства (далее - Управление ЖКХиГ) администрации Омсукчанского муниципального о округа;

Секретарь коллегиального органа - Юрченко Светлана Владимировна - ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления ЖКХиГ администрации Омсукчанского муниципального округа;

Круглов Роман Владимирович - начальник отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления ЖКХиГ администрации Омсукчанского муниципального округа;

Дерницкий Эдуард Владимирович - депутат Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа.

4. Местом нахождения коллегиального органа определить следующий адрес: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, здание Управления ЖКХиГ администрации муниципального округа, 1 этаж, кабинет «Отдел архитектуры и градостроительства».

5. Разместить материалы, представляемые на публичные слушания по следующим адресам:

Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, здание Управления ЖКХиГ администрации Омсукчанского муниципального округа, 1 этаж, кабинет «Отдел архитектуры и градостроительства»;

Электронный вариант материалов разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» Магаданской области по адресу: [www.omsukchan-adm.ru](http://www.omsukchan-adm.ru).

6. Предложить участникам публичных слушаний, круг которых регламентирован частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в срок до 31 июля 2023 года направлять свои мнения, замечания и предложения по Проекту Постановления в ответственный коллегиальный орган для включения их в протокол следующими способами:

- лично по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, 1 этаж, здание Управления ЖКХиГ администрации муниципального округа, кабинет «Отдел архитектуры и градостроительства»;

- по электронной почте: office.omsadm@rambler.ru (контактное лицо Юрченко Светлана Владимировна).

7. Коллегиальному органу, ответственному за подготовку и проведение публичных слушаний:

7.1. В срок до 21 июля 2023 года определить предварительный состав участников слушаний из числа лиц, подлежащих обязательному приглашению к участию в слушаниях.

7.2. В срок до 21 июля 2023 года разослать официальные уведомления участникам слушаний.

7.3. Не позднее чем через 10 дней после окончания публичных слушаний направить обсужденный Проект Постановления с приложением протокола слушаний и заключения по результатам публичных слушаний в администрацию Омсукчанского муниципального округа.

7.4. Разместить на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» и опубликовать в газете «Омсукчанские вести» заключение по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний.

8. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Омсукчанские вести» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» в сети Интернет ([www.omsukchan-adm.ru](http://www.omsukchan-adm.ru)).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Омсукчанского

муниципального округа И. В. Анисимова

Приложение

к постановлению

главы муниципального округа

от 26.06.2023 № 18-пг

Магаданская область

АДМИНИСТРАЦИЯ

ОМСУКЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПРОЕКТ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От . .2023 г. №

пос. Омсукчан

|  |
| --- |
| Об изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 49:02:030304:571 по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Майская с целью проектирования и строительства поселковой электрокотельной |

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», утвержденными Постановлением администрации Омсукчанского муниципального округа от 12.12.2022 № 621, Уставом муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области», учитывая заключение по результатам публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года, администрация Омсукчанского муниципального округа постановляет:

1. С целью проектирования и строительства поселковой электрокотельной изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 49:02:030304:571, расположенного по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Майская, с Зоны специализированной общественной застройки (О2) на Зону инженерной инфраструктуры (И).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в газете "Омсукчанские вести" и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

И.о. главы Омсукчанского

муниципального округа И.В. Анисимова