ИЗВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации: Магаданская область, муниципальное образование: «Омсукчанский городской округ», населенный пункт: поселок Дукат, посёлок Омсукчан, Омсукчанского района Магаданской области, нескольких кадастровых кварталов: 49:02:020701, 49:02:020601, 49:02:030501, 49:02:030202, будут выполняться комплексные кадастровые работы в целях исполнения муниципального контракта от «09» марта 2021 г. № 1-ЭА,

Заказчиком комплексных кадастровых работ является: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского городского округа

Адрес: 686410, Магаданская область, Омсукчанский район, п. Омсукчан, ул. Ленина, д.19

Адрес электронной почты: [**kumi@omsukchan-adm.ru**](mailto:kumi@omsukchan-adm.ru)

Номер контактного телефона 8(413-46) 91-4-14

Исполнителем комплексных кадастровых работ являются кадастровые инженеры:

Визер Татьяна Викторовна

Адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Джамбула 16

Номер контактного телефона 8-924-118-66-42

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 79-11-1 дата выдачи 04.04.2011г.

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»;

Визер Александр Геннадьевич

Адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Джамбула 16

Номер контактного телефона 8-999-794-39-07

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 41-11-32 дата выдачи 22.02.2011 г.

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»;

Наименование юридического лица, с которым заключен муниципальный контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры: ООО «Террагор»

График выполнения комплексных кадастровых работ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Время выполнения работ | Место выполнения работ | Виды работ |
| 09.03.2021 – 01.05.2021 | п. Омсукчан,  п. Дукат | Подготовительные работы |
| До 15.09.2021 | п. Омсукчан,  п. Дукат | 1) Осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости;  2) Подготовка проектов карт-планов территории;  3) Проверка карты-планов территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости:  4) Направление проектов карт-планов территории Заказчику |
| До 15.10.2019 | п. Омсукчан,  п. Дукат | 1) Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию, организация работы согласительной комиссии;  2) Исправление замечаний в карт-планах территории в соответствии с заключениями согласительной комиссии,  3) Утверждение карт-планов территории в окончательной редакции. |
| До 25.11.2021 | п. Омсукчан,  п. Дукат | 1) Предоставление утверждённых карт-планов территории в орган регистрации прав;  2) Обеспечение внесения сведений об объектах комплексных кадастровых работ в Единый государственный реестр недвижимости;  3) Сдача результатов работ заказчику |

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное время.

Правообладатели земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении указанных объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](consultantplus://offline/ref=8B0EAE4DC1E42608357C7112D718AAF5A293D75A84C8DD3D5E0538DF77F6322D7E35B775BCCFE3AA25EB7EF39497492987D99F44D5DB9BADr0J1G) и [9 статьи 21](consultantplus://offline/ref=8B0EAE4DC1E42608357C7112D718AAF5A293D75A84C8DD3D5E0538DF77F6322D7E35B775BCCFE3A927EB7EF39497492987D99F44D5DB9BADr0J1G) Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69](consultantplus://offline/ref=8B0EAE4DC1E42608357C7112D718AAF5A293D75A84C8DD3D5E0538DF77F6322D7E35B775BCCFE8A224EB7EF39497492987D99F44D5DB9BADr0J1G) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными, но сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости либо права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=8B0EAE4DC1E42608357C7112D718AAF5A394D55387CBDD3D5E0538DF77F6322D6C35EF79BDCEFEAB22FE28A2D2rCJ3G) от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и не прекращены и государственный кадастровый учет которых не осуществлен, для внесения сведений об указанных объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном [частями 5](consultantplus://offline/ref=8B0EAE4DC1E42608357C7112D718AAF5A293D75A84C8DD3D5E0538DF77F6322D7E35B775BCCFE8A227EB7EF39497492987D99F44D5DB9BADr0J1G) - [9 статьи 69](consultantplus://offline/ref=8B0EAE4DC1E42608357C7112D718AAF5A293D75A84C8DD3D5E0538DF77F6322D7E35B775BCCFE9AA21EB7EF39497492987D99F44D5DB9BADr0J1G) Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", а также сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя.